GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à SAINT SEVER 40500

Maison Saint Sever 6 pièces 115 m2

SAINT SEVER 40500

158 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT-SEVER

8 Place de Verdun
40500 Saint-Sever

05 25 00 00 50

Maison Saint Sever 6 pièces 115 m2

Venez découvrir cette charmante maison de ville dans le centre historique de Saint-Sever et laissez vous séduire par ses volumes et son cachet.

Elle se compose en rez-de-chaussée, d'une belle entrée , d'un salon salle à manger avec cheminée, d'un coin cuisine, une arrière cuisine, deux chambres et d'une salle d'eau avec wc. Le tout avec une belle hauteur sous plafond.

A l'étage, un palier avec placard desservant, deux chambres ainsi qu'une salle de bain et un wc indépendant.

Un bien rare sur le secteur à visiter sans tarder.

115 m² | 6 pièce(s) | 4 chambres | 1 sde | 2 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Est

Lotissement	Non
Etage	1
Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Nue
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2
Digicode	Non

Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Date ERP	2025-04-03 08:50:56
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	211 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2103€ et 2845€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET