



Ancien moulin de 6 pièces et 90 m2

MONTAUT 40500

129 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT-
SEVER**

8 Place de Verdun
40500 Saint-Sever

05 25 00 00 50

Ancien moulin de 6 pièces et 90 m2

Exceptionnel et rare à moins de 10 min de Saint-Sever.

Produit rare et coup de coeur assuré!

Ancien moulin en pierres de 90 m2 habitables sur terrain de 15 000 m2, au bord d'un ruisseau et son bief qui le traverse.

Idéal pour les amoureux de nature et de calme.

De très beaux volumes intérieurs, l'accès se fait par l'ancienne zone de production du moulin avec attenante une jolie pièce en pierre apparente.

A l'étage, une grande pièce avec sa cheminée, une cuisine, 1 chambre, 1 salle de bain. Egalement deux mezzanines dont une servant de chambre.

Avec sa charpente traditionnelle apparente, c'est un bien à venir découvrir et visiter sans tarder, vous ne pourrez qu'être séduit par ce bien atypique.

90 m²

6 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|-------------------|
| Lotissement | Non |
| Bien en copropriété | Non |
| Jardin | Oui |
| Vis-à-vis | Non |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Type Chauffage | Sans |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | A réhabiliter |
| Type de Stationnement | Extérieur |
| Digicode | Non |
| Piscine | Non |
| Accès handicapés | Non |
| Sous-sol | Non |
| Gardien | Non |
| Diagnostic Energétique | Non |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



