GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à ST SEVER 40500

Maison Saint-sever 6 pièces 126 m2

ST SEVER 40500

219 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT-SEVER

8 Place de Verdun
40500 Saint-Sever

05 25 00 00 50

Maison Saint-sever 6 pièces 126 m2

Située sur la commune de Saint Sever, maison de plain-pied de 126 m2 habitables.

Elle se compose d'une entrée avec placard, un beau salon-séjour de 38 m2 avec cuisine ouverte aménagée de 13 m2. Un bureau complète le coin jour.

Côté nuit, trois chambres avec placards d'une superficie de 11 m², une salle de bains avec douche et baignoire et un wc séparé.

A l'extérieur, une belle terrasse, un garage attenant fermé et un abri vous permettront de stationner deux véhicules.

Le tout sur un terrain clos et arboré d'une superficie de 1 600 m².

126 m² | 6 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Est

Lotissement	Non
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	37 m2
Jardin	Oui
Année construction	2008
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Mixte alu et pvc
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Piscine	Non
Date ERP	2024-10-09 10:22:36
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	176 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1443€ et 1953€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET