



Appartement St Sever 3 pièces 69 m2

ST SEVER 40500

184 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT-
SEVER**

8 Place de Verdun
40500 Saint-Sever

05 25 00 00 50

Appartement St Sever 3 pièces 69 m2

En exclusivité dans votre agence de Saint Sever, très bel appartement neuf proche des commodités et du centre ville à pied.

D'une superficie habitable de 69 m² il comprend, un bel espace salon/salle à manger avec cuisine ouverte de 30 m², deux chambres de 11 m² et 9 m², une salle d'eau et un wc indépendant.

Au rez-de-chaussée d'une résidence neuve aux normes PMR, son jardin, son garage attenant fermé et l'installation de la climatisation finiront de vous séduire.

A visiter sans tarder.

69 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Dernier étage

Non

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	6
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Neuf
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/air
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Ferme, Extérieur
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1

Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2023-11-23 16:52:23
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



